

Przychody, dochody

 16.04.2024

Źródła przychodów

Źródłami przychodów są:

- stosunek służbowy, stosunek pracy, w tym spółdzielczy stosunek pracy, członkostwo w rolniczej spółdzielni produkcyjnej lub innej spółdzielni zajmującej się produkcją rolną, praca nakładcza, emerytura lub renta,
- działalność wykonywana osobiście,
- pozarolnicza działalność gospodarcza,
- działy specjalne produkcji rolnej,
- najem, podnajem, dzierżawa, poddzierżawa oraz inne umowy o podobnym charakterze, w tym również dzierżawa, poddzierżawa działów specjalnych produkcji rolnej oraz gospodarstwa rolnego lub jego składników na cele nierolnicze albo na prowadzenie działów specjalnych produkcji rolnej, z wyjątkiem składników majątku związanych z działalnością gospodarczą,
- kapitały pieniężne i prawa majątkowe, w tym odpłatne zbycie praw majątkowych innych niż wymienione w poniższych pkt 1-3,
- odpłatne zbycie:
 1. nieruchomości lub ich części oraz udziału w nieruchomości,
 2. spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu mieszkalnego lub użytkowego oraz prawa do domu jednorodzinnego w spółdzielni mieszkaniowej
 3. prawa wieczystego użytkowania gruntów
 4. innych rzeczy,
 - jeżeli nie następuje w wyniku działalności gospodarczej i miało miejsce: w przypadku odpłatnego zbycia nieruchomości i praw majątkowych określonych w pkt 1-3 – przed upływem pięciu lat, licząc od końca roku kalendarzowego, w którym nastąpiło nabycie lub wybudowanie, a innych rzeczy – przed upływem pół roku, licząc od końca miesiąca, w którym nastąpiło nabycie. W przypadku zamiany okresy te odnoszą się do każdej z osób dokonujących zamiany.
- działalność prowadzona przez zagraniczną jednostkę kontrolowaną,
- niezrealizowane zyski, o których mowa w art. 30da,
- inne źródła.

Przychody

Przychodami są pieniądze i wartości pieniężne otrzymane lub postawione do dyspozycji podatnika w roku kalendarzowym oraz wartość otrzymanych świadczeń w naturze i innych nieodpłatnych świadczeń.

Przychodami są również przychody należne, które nie zostały jeszcze faktycznie otrzymane. Są to przykładowo przychody z:

- pozarolniczej działalności gospodarczej,
- odpłatnego zbycia nieruchomości lub praw majątkowych oraz innych rzeczy.